



Helsingør
Kommune

Begrænsning

af støj, vibrationer
og støv ved bygge-
og anlægsarbejde



Helsingør Kommune, 30. maj 2011

Forskrift for begrænsning af støj-, vibrations- og støvgener ved bygge- og anlægsarbejde i Helsingør Kommune

Denne forskrift er udarbejdet i henhold til § 20, stk. 2 i bekendtgørelse nr. 639 af 13. juni 2012 om miljøregulering af visse aktiviteter (senere erstattet af nr. 844 af 23. juni 2017). Bygherren (udførende entreprenør) er ansvarlig for, at arbejdet anmeldes, tilrettelægges og udføres efter de retningslinjer, der gives i denne forskrift.

Anvendelsesområde

§ 1. Forskriften omhandler krav til støjende, vibrerende og støvende bygge- og anlægsarbejder.

Stk. 2. Forskriften gælder erhvervsmæssige bygge- og anlægsarbejder, f.eks. nybyggeri, nedrivning og renovering af bygninger, vejarbejde og sporarbejde.

Anmeldelse

§ 2. Bygherren skal anmelde arbejdet til Center for By, Land og Vand senest 14 dage før aktiviteten på stedet påbegyndes.

Stk. 2. Anmeldelsen skal oplyse:

1. Dato for opstart af byggeriet
2. Forventet dato for byggeriets afslutning
3. Hvordan forebygges støjgener/vibrationer
4. Hvordan forebygges støvgener
5. Ansvarlig kontaktperson med oplysning om tlf. nr. i og uden for normal arbejdstid

Begrænsning af støj-vibration og støvgener

§ 3. Ved arbejdets udførelse skal der altid vælges arbejdsmetoder og maskiner, der begrænser støj-, vibrations- og støvgener mest muligt.

Stk. 2. Hvis det er teknisk og økonomisk muligt, skal der foretages støjdæmpning eller støjafskærmning af støjende aktiviteter.

Stk. 3. Ved støvende aktivitet skal der altid sørges for regelmæssig og tilstrækkelig vanding eller inddækning.

§ 4. Eksempel på aktiviteter der betragtes som støjende bygge- og anlægsarbejder:

- Anvendelse af trykluftværktøj
- Betonnedbrydning og betonskæring
- Etablering af spunsvægge

- Etablering af jordankre
- Anvendelse af bore- og skæremaskiner eller lignende
- Anvendelse af tårnkran eller lignende
- Anvendelse af elektriske lifte eller lignende
- Opstilling og nedtagning af stillads
- Af- og pålæsning af byggematerialer og affald

Støj- og vibrationsgrænser

§ 5. For støj gælder følgende grænseværdier udendørs ved beboelse:

Normal arbejdstid er tidsrummet på hverdage fra mandag til fredag mellem kl. 07.00 og 18.00.

Normal arbejdstid: 70 dB(A)

Andre tidsrum: 40 dB(A)

Maksimal værdi om natten (kl. 22.00 – 07.00) 55 dB(A)

Bortset fra maksimalværdien er grænserne for støj angivet som det ækvivalente, korrigerede støjniveau i dB(A).

Grænseværdier for bygningstransmitteret støj målt indendørs i beboelsesrum og kontorlokaler:

Alle steder i normal arbejdstid: 55 dB(A)

Beboelsesrum om natten: 25 dB(A)

(kl. 22.00 – 07.00):

Beboelsesrum, andre tidsrum: 30 dB(A)

Kontorlokaler uden for

normal arbejdstid: 40 dB(A)

Maksimalværdier om natten

(kl. 22.00-07.00) i beboelsesrum: 40 dB(A)

(Grænserne, på nær maksimalværdier, er angivet som det ækvivalente korrigerede støjniveau, og gælder ved omliggende boliger)

Grænseværdier for vibrationer er:

- 75 dB i boliger i boligområder (hele døgnet), børneinstitutioner og lignende, og boliger i blandet bolig / erhvervsområde i aften- og natperioden (kl. 18 - 07)
- 80 dB i boliger i blandet bolig / erhvervsområde i dagperioden (kl. 07 - 18) og kontorer, undervisningslokaler m.v.
- 85 dB i erhvervsbebyggelse.

Grænseværdierne for vibrationer gælder for det KB-vægtede accelerationsniveau, målt på den måde som er beskrevet i orientering fra Miljøstyrelsen nr. 9/1997.

Det skal bemærkes, at vibrationsniveauer på 71-72 dB (stuegulv) regnes for netop mærkbare for de fleste mennesker. Ovenstående grænseværdier gælder alene den genevirkning, de omkringboende kan have ved anlægsarbejder, og har intet at gøre med faren for bygningsbeskadigelse, forårsaget af vibrationer.

Sikring mod bygningsbeskadigelse kan foretages ved monitorering af vibrationsbelastningen på de udsatte bygninger (fundament) under selve arbejdets udførelse.

Dertil kommer at der bør gennemføres en fotoregistrering af nærliggende ejendomme.

§ 6. Helsingør Kommune kan kræve dokumentation for overholdelse af støj- og vibrationsgrænserne.

Naboorientering ved større bygge- og anlægsarbejder

§ 7. Center for By, Land og Vand afgør, hvornår bygherren er forpligtet til at informere naboer til byggepladsen og andre berørte parter om de tidspunkter og perioder, hvor der udføres arbejde, der formodes at medføre væsentlige gener for beboerne. Kopi af informationsmateriale skal sendes til Center for By, Land og Vand.

Stk. 2. Informationen skal være skriftlig og være alle berørte parter i hænde senest 1 uge før arbejdet påbegyndes. Skriftlig information er f.eks. omdeling af informationsbreve til alle beboere og opsætning af oplysningsbreve på opslagstavler i opgange.

Administrative afgørelser

§ 8. Helsingør Kommune kan stoppe bygge- og anlægsaktiviteter, som ikke overholder forskriftens bestemmelser, eller afgørelser truffet i henhold til forskriften.

§ 9. Helsingør Kommune kan træffe afgørelse om dispensation for støjgrænser og begrænsninger i arbejdstid fastsat i denne forskrift. Anmodning om dispensation fra arbejdstider og/eller støjgrænser skal indsendes til Helsingør Kommune senest 14 dage før arbejdets begyndelse. Anmodning om dispensation skal ledsages af en særlig begrundelse.

§ 10. Afgørelser efter denne forskrift træffes af Helsingør Kommune.

§ 11. Afgørelser truffet efter forskriften kan ikke påklages til anden administrativ myndighed.

Straffebestemmelser

§ 12. Med mindre højere straf er forskyldt efter øvrig lovgivning, straffes med bøde den, der:

1. overskrider grænseværdier og tidsbegrænsninger fastsat i denne forskrift, jf. § 5.
2. undlader at informere naboer om støjende eller støvende bygge- og anlægsarbejder, jf. § 7.
3. undlader at foretage foranstaltninger til begrænsning af støj-, vibrations- eller støvgener, jf. § 3.

Ikrafttrædelsesbestemmelser

§ 13. Forskriften trådte i kraft ved Byrådets godkendelse den 30.05.2011.